

清单编制说明

一、项目概况

1、工程名称：吉林市昌邑区 2024 年水利工程维修养护中央水利发展资金项目

2、建设单位：吉林市昌邑区农村水利管理中心站

二、编制范围

白庙子水库、新胜拦河闸、东大河拦河闸水利工程内容。

三、编制依据

（一）吉林市昌邑区 2024 年水利工程维修养护中央水利发展资金项目实施方案；

（二）建设单位提供的编制工程量清单；

（三）水利工程工程量清单计价规范（GB50501-2007）

（四）《中华人民共和国国家标准 GB50500-2013 建设工程工程量清单计价规范》及地方造价相关技术标准、规范等；

四、其它说明

1、自然地理条件、施工现场情况、交通运输情况以现场踏勘为准；

2、清单工程量按现有建设单位提供的设计施工图计算工程量，结算时按实际完成验收合格工程量调整；

3、工程量清单中每一个项目，都需填入综合单价及合价，对于工程量清单中相同项目（项目特征及工作内容相同）的报价应统一，如有差异，按最低的一个报价进行结算；

4、分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。报价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用；

5、投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响编制施工方案，并作出报价；

6、风险系数未记取，投标报价如果记取风险费用，结算评审时调整风险费率为零，据此调减相应综合单价；

7、投标报价时，规费中“三险一金”正常记取；

8、清单中设定了部分主要材料价格为暂估价，作为确定清单综合单价依据，各投标单位报价时按此价格进行组价，施工过程中材料价格由建设单位监督，结算评审时按施工期实际价格（或甲乙双方共同采购并经甲方确认的发票材料价格）据实进行调整，综合单价固定不变；若中标单位不按照此价格组价，结算评审单位结算评审时有权按此价格调整中标结算综合单价；见《材料暂估价表》；

9、暂列金额

详见其他项目清单《暂列金表》，该费用投标报价时如数填列其他项目清单报价中，不得将该笔金额分解在分部分项工程综合单价中，否则作为废标处理；该笔金额用在设计深度不足及内容不完善、变更签证、材料价差等清单外项目，剩余金额归建设单位所有。

10、除非合同另有规定外，工程量清单中均已包含了为实施和完成合同工程所有各方面的劳务、材料、机械、质检安装、缺陷修复、管理费、利润；

11、本工程施工中要留有影像资料，结算评审时按实际做法结算；

12、根据吉林省住房和城乡建设厅文件；吉建造【2019】7号文第五条规定：招标人应在发布招标文件时公布招标控制价，

且不得只公布总价，应同时公布单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金。根据此规定分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金也相应作为各投标单位投标报价时各组成部分控制价，请各投标单位认真读懂词条含义，如有疑问投标报价前申请答疑澄清。

13、本说明未尽事项，以“计价规范”、“计量规范”招标文件以及相关法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

14、施工单位进行投标组价时应参照以下定额及价格文件：

- (1) 《水利水电建筑工程预算定额》（2002年）；
- (2) 吉林市建筑经济管理处，工程造价信息 2024/3 期。

吉林中元智信建设项目管理有限公司

2024年5月6日

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：吉林市昌邑区2024年水利工程维修养护中央水利发展资金项目

序号	名称	金额	分部分项	措施项目	其他项目
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计
1	吉林市昌邑区2024年水利工程 维修养护中央水利发展资金项目	212822	190875.51	21946.25	0
	合计	212822	190876	21946	0

室外厕所给排水工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

吉林市昌邑区2024年水利
工程维修养护中央水利发
展资金项目 工程

工 程 量 清 单

合同编号：（）

招 标 人： _____（单位盖章）

招标单位法定代表人： _____（签字盖章）

中 介 机 构
法 定 代 表 人： _____（签字盖章）

造 价 工 程 师
及 注 册 证 号： _____（签字盖执业专用章）

编 制 时 间： _____

分类分项工程量清单

合同编号:

工程名称: 吉林市昌邑区2024年水利工程维修养护中央水利发展资金项目

第 1 页、共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	项目特征	工程数量	主要技术条款编码	备注
		白庙子水库			1		
	500101005002	挖土方开挖	m3	1. 土壤类别: 一二类土 2. 挖土深度: 2m以内	32		
	500103001001	一般土方填筑	m3	1. 密实度要求: 原土回填	32		
	500113007001	条(料)石料	m	1. 材料品种、规格: 大理石护栏修补 2. 尺寸: 80mm*115mm, 高度	133		
	500113007002	条(料)石料	m	1. 材料品种、规格: 大理石护栏立柱修补 2. 尺寸: 165mm*165	66		
	500109001003	普通混凝土	m3	1. 混凝土种类: 现浇混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 包含模	25		
	500109010002	混凝土凿除	m3	1. 构件名称: 路灯基础拆除	4		
	500201017001	照明系统安装	套	1. 名称: 太阳能双杆路灯 2. 灯杆材质、高度: 6米 3. 灯架形式及臂	21		

分类分项工程量清单

合同编号:

工程名称: 吉林市昌邑区2024年水利工程维修养护中央水利发展资金项目

第 2 页、共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	项目特征	工程数量	主要技术条款编码	备注
	011610002001	金属门窗拆除	m2	1. 启闭机室门拆除 2. 门窗洞口尺寸: 1700*2400mm 3. 材质: 金属门	4		
	010802004001	防盗门	m2	1. 启闭机室门 2. 门窗洞口尺寸: 1700*2400mm 3. 材质: 防盗门	4		
	010103002001	余方弃置	m3	拆除物外运1km	4		
	AB002	水库供电工程	项	1. 水库供电工程 10kV供电线路工程(木电杆线路架设)	1		
	500202009002	其他金属结构设备安装工程	台	1. 型号、规格: 手电两用启闭机QL-5A 2. 重量: 5t 3. 含安装 4. 不含丝	2		
	AB003	丝杠更换	根	1. 丝杠更换 2. 残值归建设单位, 且拆除丝杠应建设单位	2		
	500201005001	发电机设备安装	套	1. 10kw柴油发电机	1		
		新胜拦河闸			1		
	500202009001	其他金属结构设备安装工程	台	1. 型号、规格: 手电两用启闭机QL-5A 2. 重量: 5t 3. 含安装 4. 不含丝	1		

计日工项目计价表

合同编号:

工程名称: 吉林市昌邑区2024年水利工程维
修养护中央水利发展资金项目

序号	名称	型号规格	计量单位	单价(元)	备注
1	人工				
2	材料				
3	机械				

法定代表人: _____ 签字
(或委托代理人)

